**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

….ngày…tháng…năm…

**ĐƠN XIN XÁC NHẬN TÌNH TRẠNG THỬA ĐẤT**

Kính gửi: Uỷ ban nhân dân xã/phường/thị trấn……

Tôi là:………………………………

Năm sinh:……………………………

CMND/CCCD số:……………………….Cấp ngày:…………………….. tại

Thường trú tại:…………….…………………

Nơi ở hiện tại:…….

Số điện thoại liên hệ:……

Hiện chúng tôi đang lập hồ sơ để:……………………………….thửa đất tọa lạc tại……

Có đặc điểm sau:

1. Đất ở

Diện tích:………………..……………..m2

Mục đích sử dụng đất:……

Hình thức sử dụng:

Chung………………………………………m2

Riêng………………………………………m2

Vị trí:

+ Đông giáp:……………..….+ Tây giáp:……………….…

+ Nam giáp:……………….…+ Bắc giáp::…………………

Thửa số:…

Tờ bản đồ số:…………

Thời hạn sử dụng còn lại:………………

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số :………………………. Do……..

cấp ngày…. tháng.....năm…

2. Nhà ở

Kết cấu nhà……………………..Số tầng……………….

Diện tích xây dựng:…………………………….m2

Diện tích sử dụng:………………….…………m2

Đề nghị UBND xã (phường) xác nhận cho chúng tôi là hiện nay thửa đất nêu trên đang sử dụng không bị tranh chấp, khiếu nại, không nằm trong khu quy hoạch, thế chấp, bảo lãnh, không góp vốn, không bị kê biên để đảm bảo thi hành án và đáp ứng đây đủ các điều kiện:…………………………………… theo quy định của pháp luật.

Người viết đơn

(Ký tên, viết rõ họ tên)

**XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ(PHƯỜNG)**

….………………Ngày…………Tháng…………Năm………..

Ông (bà):………………….……………………..

Hiện sử dụng đất không tranh chấp là đúng.